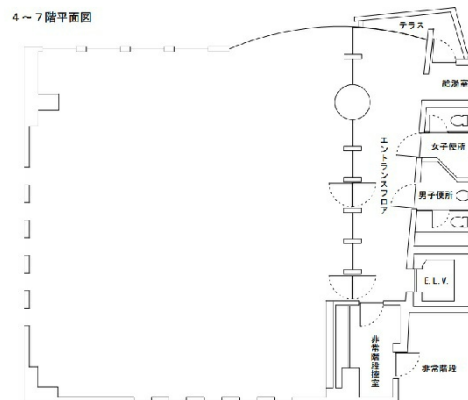


# 新横浜ツルガビル 6階48.52坪

神奈川県横浜市港北区新横浜1-29-15



## 物件MAP



### 賃貸条件

|         |              |
|---------|--------------|
| 月額賃料    | 388,896円（税別） |
| 坪数      | 48.52坪       |
| 坪単価     | 8,015円（税別）   |
| 共益費     | 無し           |
| 礼金      | 1ヶ月          |
| 敷金（保証金） | 3,500,000円   |
| 階数      | 6階           |
| 入居可能日   | 即日           |

### ビル情報

|      |                                                                 |
|------|-----------------------------------------------------------------|
| 所在地  | 神奈川県横浜市港北区新横浜1-29-15                                            |
| 最寄り駅 | 横浜市営地下鉄ブルーライン 新横浜駅 徒歩12分<br>JR横浜線 新横浜駅 徒歩12分<br>JR横浜線 小机駅 徒歩16分 |
| エリア  | 新横浜エリア                                                          |
| 竣工   | 1991年12月                                                        |
| 耐震   | 新耐震基準                                                           |
| 階数   | 地上9階                                                            |
| 用途   | 事務所                                                             |
| 構造   | SRC造                                                            |

### 設備情報

|        |          |
|--------|----------|
| エレベーター | 1基       |
| 空調     | 個別空調     |
| OAフロア  | タイルカーペット |
| 基準階天井高 | 2,470mm  |
| 光ファイバー | 有り       |
| トイレ    | 男女別・室外   |
| セキュリティ | 有り       |
| 駐車場    | 有り       |