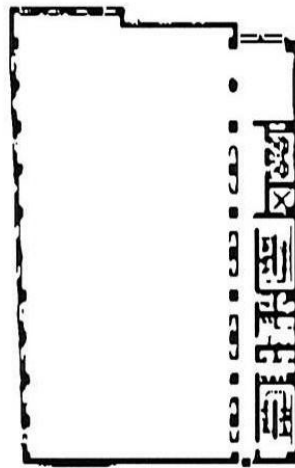


# 東通ビル 6階107.72坪

埼玉県さいたま市大宮区桜木町1-11-7



## 物件MAP



### 賃貸条件

|         |          |
|---------|----------|
| 月額賃料    | 相談       |
| 坪数      | 107.72坪  |
| 坪単価     | 相談       |
| 共益費     | 430,880円 |
| 礼金      | 無し       |
| 敷金（保証金） | 6ヶ月      |
| 階数      | 6階       |
| 入居可能日   | 2026年2月  |

### ビル情報

|      |                                                                               |
|------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地  | 埼玉県さいたま市大宮区桜木町1-11-7                                                          |
| 最寄り駅 | JR東北本線(宇都宮線) 大宮駅 徒歩7分<br>JR高崎線 大宮駅 徒歩7分<br>JR京浜東北線 大宮駅 徒歩7分<br>JR川越線 大宮駅 徒歩7分 |
| エリア  | 大宮駅周辺エリア                                                                      |
| 竣工   | 1989年1月                                                                       |
| 耐震   | 新耐震基準                                                                         |
| 階数   | 地上8階                                                                          |
| 用途   | 事務所                                                                           |
| 構造   | SRC造                                                                          |

### 設備情報

|        |         |
|--------|---------|
| エレベーター | 2基      |
| 空調     | 個別空調    |
| OAフロア  | OAフロア   |
| 基準階天井高 | 2,630mm |
| 光ファイバー | 無し      |
| トイレ    | 男女別・室外  |
| セキュリティ | 有り      |
| 駐車場    | 有り      |