

# 平田ビル 6階29.23坪

東京都新宿区西新宿7-11-3



## 物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	1,023,050円（税別）
坪数	29.23坪
坪単価	35,000円（税別）
共益費	賃料に含む
礼金	無し
敷金（保証金）	8ヶ月
階数	6階（②）
入居可能日	2027年4月

ビル情報	
所在地	東京都新宿区西新宿7-11-3
最寄り駅	JR山手線 新宿駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩5分 都営大江戸線 新宿西口駅 徒歩4分 東京メトロ副都心線 新宿三丁目駅 徒歩9分 都営大江戸線 都庁前駅 徒歩10分
エリア	西新宿エリア
竣工	2027年4月
耐震	新耐震基準
階数	地上13階
用途	事務所/店舗
構造	RC造

設備情報	
エレベーター	2基
空調	個別空調
OAフロア	OAフロア
基準階天井高	2,650mm
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	無し