

# (仮称) 住吉3丁目203ビル 1階12.22坪

福岡県福岡市博多区住吉3-14-1



## 物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	160,000円（税別）
坪数	12.22坪
坪単価	13,093円（税別）
共益費	賃料に含む
礼金	1ヶ月
敷金（保証金）	8ヶ月
階数	1階
入居可能日	2026年2月

ビル情報	
所在地	福岡県福岡市博多区住吉3-14-1
最寄り駅	
エリア	博多駅前エリア
竣工	2026年2月
耐震	新耐震基準
階数	地上11階
用途	事務所/店舗
構造	RC造

設備情報	
エレベーター	
空調	無し
OAフロア	スケルトン
基準階天井高	
光ファイバー	
トイレ	無し
セキュリティ	
駐車場	有り