

# 神楽坂ファーストビル 6階20.09坪

東京都新宿区中里町27



物件MAP



| 賃貸条件    |                                            |
|---------|--------------------------------------------|
| 月額賃料    | 200,000円（税別）                               |
| 坪数      | 20.09坪                                     |
| 坪単価     | 9,955円（税別）                                 |
| 共益費     | 無し                                         |
| 礼金      | 1ヶ月                                        |
| 敷金（保証金） | 5ヶ月                                        |
| 階数      | 6階                                         |
| 入居可能日   | 2025年11月                                   |
| ビル情報    |                                            |
| 所在地     | 東京都新宿区中里町27                                |
| 最寄り駅    | 東京メトロ東西線 神楽坂駅 徒歩5分<br>東京メトロ有楽町線 江戸川橋駅 徒歩7分 |
| エリア     | 四谷・市ヶ谷・飯田橋エリア                              |
| 竣工      | 1995年12月                                   |
| 耐震      | 新耐震基準                                      |
| 階数      | 地上6階 地下1階                                  |
| 用途      | 事務所                                        |
| 構造      | RC造                                        |
| 設備情報    |                                            |
| エレベーター  | 1基                                         |
| 空調      | 個別空調                                       |
| OAフロア   |                                            |
| 基準階天井高  |                                            |
| 光ファイバー  |                                            |
| トイレ     | 男女共用・室内                                    |
| セキュリティ  |                                            |
| 駐車場     |                                            |

