

# コーディアルコート前宏 3階21.37坪

兵庫県西宮市高松町7-26



## 物件MAP



| 賃貸条件    |              |
|---------|--------------|
| 月額賃料    | 215,000円（税別） |
| 坪数      | 21.37坪       |
| 坪単価     | 10,061円（税別）  |
| 共益費     | 5,000円       |
| 礼金      | 500000円      |
| 敷金（保証金） | 500,000円     |
| 階数      | 3階           |
| 入居可能日   | 2025年8月      |

| ビル情報 |                   |
|------|-------------------|
| 所在地  | 兵庫県西宮市高松町7-26     |
| 最寄り駅 | 阪急神戸本線 西宮北口駅 徒歩3分 |
| エリア  | その他兵庫             |
| 竣工   | 2002年3月           |
| 耐震   | 新耐震基準             |
| 階数   | 地上10階             |
| 用途   | 店舗                |
| 構造   | S造                |

| 設備情報   |        |
|--------|--------|
| エレベーター | 1基     |
| 空調     |        |
| OAフロア  |        |
| 基準階天井高 |        |
| 光ファイバー |        |
| トイレ    | 男女別・室内 |
| セキュリティ |        |
| 駐車場    | 無し     |