

# ル ソレイユ 1階10.27坪

## 東京都台東区蔵前1-4-8



### 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                            |
|---------|----------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 220,000円（税別）                                                               |
| 坪数      | 10.27坪                                                                     |
| 坪単価     | 21,422円（税別）                                                                |
| 共益費     | 無し                                                                         |
| 礼金      | 2ヶ月                                                                        |
| 敷金（保証金） | 6ヶ月                                                                        |
| 階数      | 1階                                                                         |
| 入居可能日   | 即日                                                                         |
| ビル情報    |                                                                            |
| 所在地     | 東京都台東区蔵前1-4-8                                                              |
| 最寄り駅    | 都営浅草線 蔵前駅 徒歩3分<br>都営大江戸線 蔵前駅 徒歩3分<br>都営浅草線 浅草橋駅 徒歩5分<br>JR中央・総武線 浅草橋駅 徒歩5分 |
| エリア     | 浅草橋・蔵前エリア                                                                  |
| 竣工      | 2024年4月                                                                    |
| 耐震      | 新耐震基準                                                                      |
| 階数      | 地上4階                                                                       |
| 用途      | 店舗                                                                         |
| 構造      | RC造                                                                        |
| 設備情報    |                                                                            |
| エレベーター  |                                                                            |
| 空調      |                                                                            |
| OAフロア   |                                                                            |
| 基準階天井高  | 3,000mm                                                                    |
| 光ファイバー  | 有り                                                                         |
| トイレ     | 調査中                                                                        |
| セキュリティ  | 調査中                                                                        |
| 駐車場     | 無し                                                                         |