

創縁テラス 1階15.18坪

福岡県福岡市中央区渡辺通5-1-11



物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	379,500円（税別）
坪数	15.18坪
坪単価	25,000円（税別）
共益費	賃料に含む
礼金	無し
敷金（保証金）	8ヶ月
階数	1階
入居可能日	2025年8月
ビル情報	
所在地	福岡県福岡市中央区渡辺通5-1-11
最寄り駅	福岡市営地下鉄七隈線 天神南駅 徒歩3分 西鉄天神大牟田線 西鉄福岡（天神）駅 徒歩5分 福岡市営地下鉄七隈線 渡辺通駅 徒歩9分 福岡市営地下鉄七隈線 櫛田神社前駅 徒歩11分 福岡市営地下鉄空港線 天神駅 徒歩15分
エリア	天神・赤坂エリア
竣工	2025年8月
耐震	新耐震基準
階数	地上2階
用途	事務所/店舗
構造	木造
設備情報	
エレベーター	
空調	無し
OAフロア	スケルトン
基準階天井高	
光ファイバー	調査中
トイレ	無し
セキュリティ	調査中
駐車場	無し