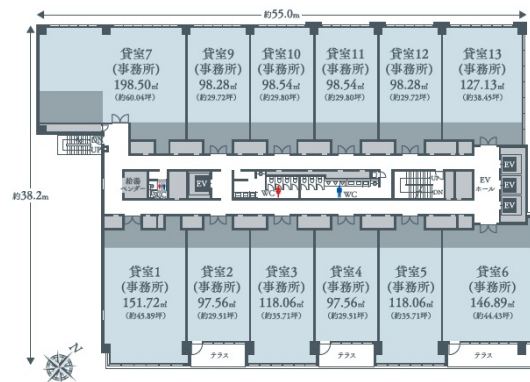


# d\_IIつくば 3階29.72坪

茨城県つくば市吾妻2-4-18



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                     |
|---------|---------------------|
| 月額賃料    | 594,400円（税別）        |
| 坪数      | 29.72坪              |
| 坪単価     | 20,000円（税別）         |
| 共益費     | 賃料に含む               |
| 礼金      | 無し                  |
| 敷金（保証金） | 10ヶ月                |
| 階数      | 3階（@（北側 優先有））       |
| 入居可能日   | 相談                  |
| ビル情報    |                     |
| 所在地     | 茨城県つくば市吾妻2-4-18     |
| 最寄り駅    | つくばエクスプレス つくば駅 徒歩1分 |
| エリア     | 茨城                  |
| 竣工      | 2025年2月             |
| 耐震      | 新耐震基準               |
| 階数      | 地上5階 地下1階           |
| 用途      | 事務所                 |
| 構造      | S造                  |
| 設備情報    |                     |
| エレベーター  | 4基                  |
| 空調      | 個別空調                |
| OAフロア   |                     |
| 基準階天井高  | 3,000mm             |
| 光ファイバー  | 有り                  |
| トイレ     | 男女別・室外              |
| セキュリティ  | 有り                  |
| 駐車場     | 調査中                 |