

# Little Dream future 3階12.06坪

福岡県福岡市中央区港2-3-1



物件MAP



## 賃貸条件

|         |              |
|---------|--------------|
| 月額賃料    | 168,000円（税別） |
| 坪数      | 12.06坪       |
| 坪単価     | 13,930円（税別）  |
| 共益費     | 15,000円      |
| 礼金      | 無し           |
| 敷金（保証金） | 3ヶ月          |
| 階数      | 3階           |
| 入居可能日   | 即日           |

## ビル情報

|      |                                                                        |
|------|------------------------------------------------------------------------|
| 所在地  | 福岡県福岡市中央区港2-3-1                                                        |
| 最寄り駅 | 福岡市営地下鉄空港線 大濠公園駅 徒歩8分<br>福岡市営地下鉄空港線 赤坂駅 徒歩18分<br>福岡市営地下鉄空港線 唐人町駅 徒歩17分 |
| エリア  | 天神・赤坂エリア                                                               |
| 竣工   | 2024年9月                                                                |
| 耐震   |                                                                        |
| 階数   | 地上5階                                                                   |
| 用途   | 事務所/店舗                                                                 |
| 構造   | RC造                                                                    |

## 設備情報

|        |          |
|--------|----------|
| エレベーター | 1基       |
| 空調     | 個別空調     |
| OAフロア  | タイルカーペット |
| 基準階天井高 |          |
| 光ファイバー |          |
| トイレ    | 男女共用・室外  |
| セキュリティ |          |
| 駐車場    | 有り       |