

ミナト九段下ビル 8階38.86坪  
東京都千代田区九段北1-15-12



物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                  |
|---------|------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 1,049,220円（税別）                                                   |
| 坪数      | 38.86坪                                                           |
| 坪単価     | 27,000円（税別）                                                      |
| 共益費     | 無し                                                               |
| 礼金      | 無し                                                               |
| 敷金（保証金） | 6ヶ月                                                              |
| 階数      | 8階                                                               |
| 入居可能日   | 即日                                                               |
| ビル情報    |                                                                  |
| 所在地     | 東京都千代田区九段北1-15-12                                                |
| 最寄り駅    | 東京メトロ半蔵門線 九段下駅 徒歩5分<br>東京メトロ東西線 九段下駅 徒歩5分<br>JR中央・総武線 飯田橋駅 徒歩10分 |
| エリア     | 麹町・番町・市ヶ谷エリア                                                     |
| 竣工      | 2022年11月                                                         |
| 耐震      | 新耐震基準                                                            |
| 階数      | 地上12階                                                            |
| 用途      | 事務所                                                              |
| 構造      | S造                                                               |
| 設備情報    |                                                                  |
| エレベーター  | 1 基                                                              |
| 空調      | 個別空調                                                             |
| OAフロア   | OAフロア                                                            |
| 基準階天井高  | 2,700mm                                                          |
| 光ファイバー  | 有り                                                               |
| トイレ     | 男女別・室内                                                           |
| セキュリティ  | 有り                                                               |
| 駐車場     | 無し                                                               |