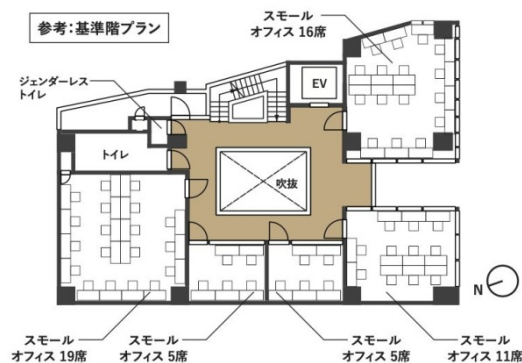


# SHIBUYA WayP (シブヤ ウェイプ) 9階7.98坪

東京都渋谷区神南1-6-5



## 物件MAP



| 賃貸条件     |                                                             |
|----------|-------------------------------------------------------------|
| 月額賃料     | 717,800円 (税別)                                               |
| 坪数       | 7.98坪                                                       |
| 坪単価      | 89,950円 (税別)                                                |
| 共益費      | 賃料に含む                                                       |
| 礼金       | 無し                                                          |
| 敷金 (保証金) | 1ヶ月                                                         |
| 階数       | 9階 (9-4 (11名))                                              |
| 入居可能日    | 2025年5月                                                     |
| ビル情報     |                                                             |
| 所在地      | 東京都渋谷区神南1-6-5                                               |
| 最寄り駅     | JR山手線 渋谷駅 徒歩7分<br>東京メトロ副都心線 明治神宮前駅 徒歩11分<br>JR山手線 原宿駅 徒歩13分 |
| エリア      | 渋谷エリア                                                       |
| 竣工       | 2025年4月                                                     |
| 耐震       | 新耐震基準                                                       |
| 階数       | 地上10階                                                       |
| 用途       | 事務所                                                         |
| 構造       | S造                                                          |
| 設備情報     |                                                             |
| エレベーター   | 1基                                                          |
| 空調       | 個別空調                                                        |
| OAフロア    | その他                                                         |
| 基準階天井高   |                                                             |
| 光ファイバー   | 有り                                                          |
| トイレ      | 男女別・室外                                                      |
| セキュリティ   | 有り                                                          |
| 駐車場      | 無し                                                          |