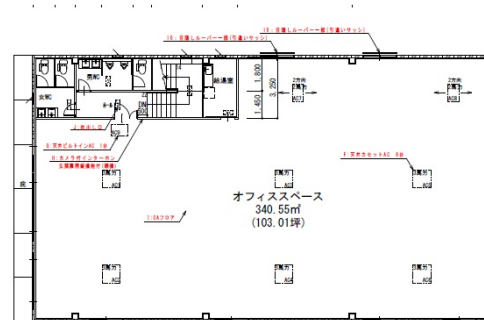


# JM96 1階197.62坪

大阪府大阪市淀川区野中北2-6-12



## 物件MAP



### 賃貸条件

|         |                |
|---------|----------------|
| 月額賃料    | 2,200,000円（税別） |
| 坪数      | 197.62坪        |
| 坪単価     | 11,132円（税別）    |
| 共益費     | 未定             |
| 礼金      | 無し             |
| 敷金（保証金） | 22,000,000円    |
| 階数      | 1階（1-2F）       |
| 入居可能日   | 2025年7月        |

### ビル情報

|      |                    |
|------|--------------------|
| 所在地  | 大阪府大阪市淀川区野中北2-6-12 |
| 最寄り駅 | 阪急神戸本線 神崎川駅 徒歩9分   |
| エリア  | 西中島・南方エリア          |
| 竣工   | 2020年1月            |
| 耐震   |                    |
| 階数   | 地上2階               |
| 用途   | 倉庫・工場              |
| 構造   | S造                 |

### 設備情報

|        |    |
|--------|----|
| エレベーター |    |
| 空調     |    |
| OAフロア  |    |
| 基準階天井高 |    |
| 光ファイバー |    |
| トイレ    |    |
| セキュリティ |    |
| 駐車場    | 有り |