

# 西新DAITOKUビル 1階24.04坪

福岡県福岡市早良区西新4-289-3（地番）



物件MAP



## 賃貸条件

|         |              |
|---------|--------------|
| 月額賃料    | 450,000円（税別） |
| 坪数      | 24.04坪       |
| 坪単価     | 18,719円（税別）  |
| 共益費     | 賃料に含む        |
| 礼金      | 無し           |
| 敷金（保証金） | 相談           |
| 階数      | 1階           |
| 入居可能日   | 即日           |

## ビル情報

|      |                        |
|------|------------------------|
| 所在地  | 福岡県福岡市早良区西新4-289-3（地番） |
| 最寄り駅 | 福岡市営地下鉄空港線 西新駅 徒歩1分    |
| エリア  | 福岡市その他エリア              |
| 竣工   | 2025年4月                |
| 耐震   | 新耐震基準                  |
| 階数   | 地上2階                   |
| 用途   | 事務所/店舗                 |
| 構造   | 木造                     |

## 設備情報

|        |     |
|--------|-----|
| エレベーター |     |
| 空調     |     |
| OAフロア  |     |
| 基準階天井高 |     |
| 光ファイバー | 調査中 |
| トイレ    | 調査中 |
| セキュリティ | 調査中 |
| 駐車場    | 調査中 |