

# (仮称) 仙台市青葉区一番町オフィス開発計画 4階211.55坪

宮城県仙台市青葉区青葉区一番町3-9・10・11・12



物件MAP



## 賃貸条件

|         |         |
|---------|---------|
| 月額賃料    | 相談      |
| 坪数      | 211.55坪 |
| 坪単価     | 相談      |
| 共益費     | 相談      |
| 礼金      | 無し      |
| 敷金（保証金） | 12ヶ月    |
| 階数      | 4階      |
| 入居可能日   | 相談      |

## ビル情報

|      |                                                                                                  |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地  | 宮城県仙台市青葉区青葉区一番町3-9・10・11・12                                                                      |
| 最寄り駅 | 仙台市営地下鉄東西線 青葉通一番町駅 徒歩3分<br>JR仙山線 仙台駅 徒歩7分<br>JR仙石線 仙台駅 徒歩7分<br>JR常磐線 仙台駅 徒歩7分<br>JR東北本線 仙台駅 徒歩7分 |
| エリア  | 広瀬通駅・仙台駅・勾当台駅エリア                                                                                 |
| 竣工   | 2027年                                                                                            |
| 耐震   | 新耐震基準                                                                                            |
| 階数   | 地上12階 地下1階                                                                                       |
| 用途   | 事務所                                                                                              |
| 構造   | S造                                                                                               |

## 設備情報

|        |         |
|--------|---------|
| エレベーター | 4基      |
| 空調     | 個別空調    |
| OAフロア  | OAフロア   |
| 基準階天井高 | 2,700mm |
| 光ファイバー | 有り      |
| トイレ    | 調査中     |
| セキュリティ | 調査中     |
| 駐車場    | 有り      |