

# SIDEPLACE JUJO 2階16.64坪

東京都北区十条仲原1-1-3



## 物件MAP



### 賃貸条件

|         |              |
|---------|--------------|
| 月額賃料    | 280,000円（税別） |
| 坪数      | 16.64坪       |
| 坪単価     | 16,827円（税別）  |
| 共益費     | 30,000円      |
| 礼金      | 1ヶ月          |
| 敷金（保証金） | 6ヶ月          |
| 階数      | 2階（E）        |
| 入居可能日   | 即日           |

### ビル情報

|      |                                      |
|------|--------------------------------------|
| 所在地  | 東京都北区十条仲原1-1-3                       |
| 最寄り駅 | JR埼京線 十条駅 徒歩2分<br>JR京浜東北線 東十条駅 徒歩10分 |
| エリア  | その他東京                                |
| 竣工   | 2024年9月                              |
| 耐震   | 新耐震基準                                |
| 階数   | 地上7階                                 |
| 用途   | 店舗                                   |
| 構造   | RC造、一部S造                             |

### 設備情報

|        |       |
|--------|-------|
| エレベーター | 2基    |
| 空調     | 無し    |
| OAフロア  | スケルトン |
| 基準階天井高 |       |
| 光ファイバー | 調査中   |
| トイレ    | 無し    |
| セキュリティ | 調査中   |
| 駐車場    | 無し    |