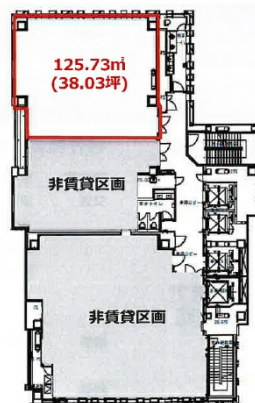


# こゆるぎビル 8階38.03坪

東京都中央区銀座6-7



8F平面図



## 物件MAP



### 賃貸条件

|         |        |
|---------|--------|
| 月額賃料    | 相談     |
| 坪数      | 38.03坪 |
| 坪単価     | 相談     |
| 共益費     | 賃料に含む  |
| 礼金      | 1ヶ月    |
| 敷金（保証金） | 相談     |
| 階数      | 8階     |
| 入居可能日   | 即日     |

### ビル情報

|      |                                                                                                    |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地  | 東京都中央区銀座6-7                                                                                        |
| 最寄り駅 | 東京メトロ日比谷線 銀座駅 徒歩3分<br>東京メトロ丸ノ内線 銀座駅 徒歩3分<br>東京メトロ銀座線 銀座駅 徒歩3分<br>都営浅草線 東銀座駅 徒歩6分<br>JR山手線 新橋駅 徒歩7分 |
| エリア  | 銀座エリア                                                                                              |
| 竣工   | 2025年2月                                                                                            |
| 耐震   | 新耐震基準                                                                                              |
| 階数   | 地上10階 地下2階                                                                                         |
| 用途   | 事務所/店舗                                                                                             |
| 構造   | S造、一部SRC造                                                                                          |

### 設備情報

|        |         |
|--------|---------|
| エレベーター | 3基      |
| 空調     | 無し      |
| OAフロア  | スケルトン   |
| 基準階天井高 | 3,000mm |
| 光ファイバー | 無し      |
| トイレ    | 男女別・室外  |
| セキュリティ | 無し      |
| 駐車場    | 有り      |