

# ハウゲン建設ビル 1階124.97坪

東京都杉並区高円寺南4-24-13



## 物件MAP



### 賃貸条件

|         |                |
|---------|----------------|
| 月額賃料    | 2,360,000円（税別） |
| 坪数      | 124.97坪        |
| 坪単価     | 18,885円（税別）    |
| 共益費     | 10,000円        |
| 礼金      | 無し             |
| 敷金（保証金） | 6ヶ月            |
| 階数      | 1階（B1F-2F）     |
| 入居可能日   | 即日             |

### ビル情報

|      |                                              |
|------|----------------------------------------------|
| 所在地  | 東京都杉並区高円寺南4-24-13                            |
| 最寄り駅 | JR中央線(快速) 高円寺駅 徒歩2分<br>東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩10分 |
| エリア  | その他東京                                        |
| 竣工   | 2024年8月                                      |
| 耐震   | 新耐震基準                                        |
| 階数   | 地上9階 地下1階                                    |
| 用途   | 事務所/店舗                                       |
| 構造   | RC造                                          |

### 設備情報

|        |        |
|--------|--------|
| エレベーター | 1基     |
| 空調     |        |
| OAフロア  | スケルトン  |
| 基準階天井高 |        |
| 光ファイバー | 調査中    |
| トイレ    | 男女別・室内 |
| セキュリティ | 調査中    |
| 駐車場    |        |



事務所移転の簡単検索サイト

Quick Service

クイックサービス

ハウゲン建設ビル 1階124.97坪 東京都杉並区高円寺南4-24-13

その他東京（ビルID：0063366）の賃貸オフィス

貸事務所・レンタルオフィス・オフィス移転ならQuickService

物件詳細はこちらから



0120-55-2620

【受付時間】平日9:30～18:30

