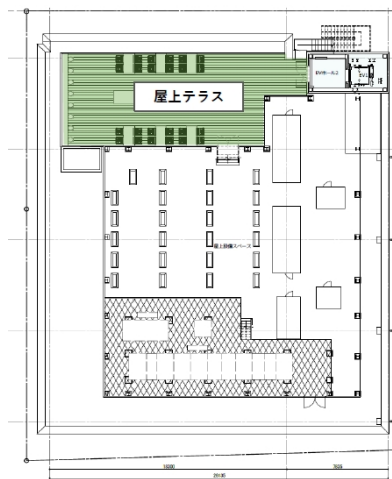


# 仮称) S-GATE博多駅東 7階204坪

福岡県福岡市博多区博多駅東3-1-21



・屋上：テラス・設備スペース



物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	相談
坪数	204坪
坪単価	相談
共益費	賃料に含む
礼金	無し
敷金 (保証金)	12ヶ月
階数	7階
入居可能日	2026年2月

ビル情報	
所在地	福岡県福岡市博多区博多駅東3-1-21
最寄り駅	福岡市営地下鉄空港線 博多駅 徒歩8分 JR鹿児島本線 博多駅 徒歩8分 JR博多南線 博多駅 徒歩8分 福岡市営地下鉄七隈線 博多駅 徒歩8分 福岡市営地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩10分
エリア	博多駅東エリア
竣工	2026年1月
耐震	新耐震基準
階数	地上8階
用途	事務所
構造	S造

設備情報	
エレベーター	3基
空調	個別空調
OAフロア	OAフロア
基準階天井高	2,700mm
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	有り