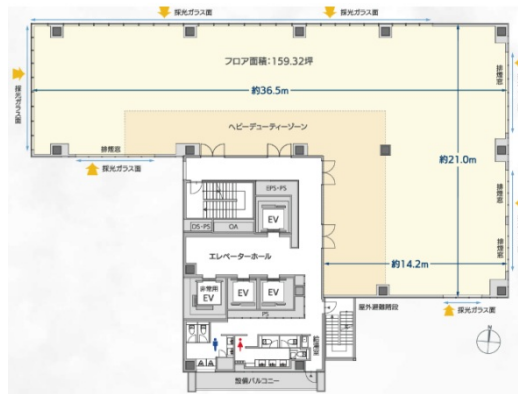


# UMEDA EAST CROSS 8階159.32坪

大阪府大阪市北区堂山町111-1



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                                 |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 相談                                                                              |
| 坪数      | 159.32坪                                                                         |
| 坪単価     | 相談                                                                              |
| 共益費     | 相談                                                                              |
| 礼金      | 無し                                                                              |
| 敷金（保証金） | 12ヶ月                                                                            |
| 階数      | 8階                                                                              |
| 入居可能日   | 2025年10月                                                                        |
| ビル情報    |                                                                                 |
| 所在地     | 大阪府大阪市北区堂山町111-1                                                                |
| 最寄り駅    | JR大阪環状線 大阪駅 徒歩8分<br>阪急京都本線 梅田駅 徒歩7分<br>大阪メトロ御堂筋線 梅田駅 徒歩1分<br>大阪メトロ谷町線 東梅田駅 徒歩1分 |
| エリア     | 東梅田・西天満エリア                                                                      |
| 竣工      | 2025年9月                                                                         |
| 耐震      | 新耐震基準                                                                           |
| 階数      | 地上14階                                                                           |
| 用途      | 事務所                                                                             |
| 構造      | S造                                                                              |
| 設備情報    |                                                                                 |
| エレベーター  | 4基                                                                              |
| 空調      | 個別空調                                                                            |
| OAフロア   | OAフロア                                                                           |
| 基準階天井高  | 2,800mm                                                                         |
| 光ファイバー  | 有り                                                                              |
| トイレ     | 男女別・室外                                                                          |
| セキュリティ  | 有り                                                                              |
| 駐車場     | 有り                                                                              |