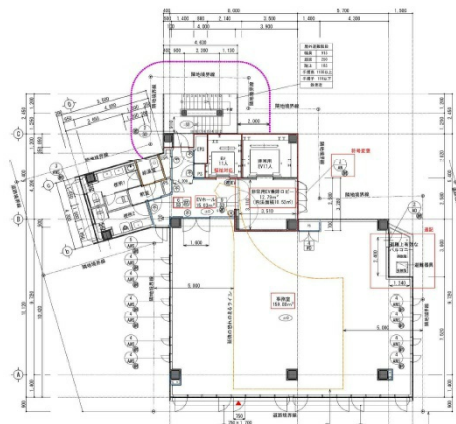


# M.VOLANTE UMEDA(エム ヴォランテ ウメダ) 9階62.64坪

大阪府大阪市北区曾根崎2-7-4



## 物件MAP



| 賃貸条件   |                                          |
|--------|------------------------------------------|
| 坪数     | 62.64坪                                   |
| 階数     | 9階（先行有）                                  |
| 入居可能日  |                                          |
| ビル情報   |                                          |
| 所在地    | 大阪府大阪市北区曾根崎2-7-4                         |
| 最寄り駅   | 大阪メトロ谷町線 東梅田駅 徒歩2分<br>大阪メトロ御堂筋線 梅田駅 徒歩5分 |
| エリア    | 梅田・桜橋エリア                                 |
| 竣工     | 2024年6月                                  |
| 耐震     | 新耐震基準                                    |
| 階数     | 地上12階                                    |
| 用途     | 事務所/店舗                                   |
| 構造     | S造                                       |
| 設備情報   |                                          |
| エレベーター | 2基                                       |
| 空調     | 個別空調                                     |
| OAフロア  |                                          |
| 基準階天井高 | 2,700mm                                  |
| 光ファイバー | 有り                                       |
| トイレ    | 男女別・室外                                   |
| セキュリティ |                                          |
| 駐車場    |                                          |