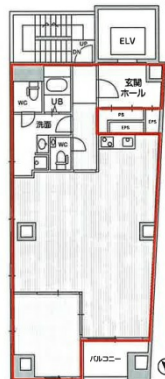


# 麹町トーセイビル 11階23.15坪

東京都千代田区麹町1-5-6



11F: 76.53㎡ (23.15坪)



(※11FはSOHO契約となるため、賃料は非課税となります。)

## 物件MAP



### 賃貸条件

|         |        |
|---------|--------|
| 月額賃料    | 相談     |
| 坪数      | 23.15坪 |
| 坪単価     | 相談     |
| 共益費     | 賃料に含む  |
| 礼金      | 無し     |
| 敷金（保証金） | 10ヶ月   |
| 階数      | 11階    |
| 入居可能日   | 即日     |

### ビル情報

|      |                                                                                                                 |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地  | 東京都千代田区麹町1-5-6                                                                                                  |
| 最寄り駅 | 東京メトロ半蔵門線 半蔵門駅 徒歩2分<br>東京メトロ有楽町線 麹町駅 徒歩6分<br>東京メトロ有楽町線 永田町駅 徒歩9分<br>東京メトロ半蔵門線 永田町駅 徒歩9分<br>東京メトロ有楽町線 桜田門駅 徒歩12分 |
| エリア  | 麹町・番町・市ヶ谷エリア                                                                                                    |
| 竣工   | 2024年1月                                                                                                         |
| 耐震   | 新耐震基準                                                                                                           |
| 階数   | 地上11階                                                                                                           |
| 用途   | 事務所/その他                                                                                                         |
| 構造   | S造                                                                                                              |

### 設備情報

|        |         |
|--------|---------|
| エレベーター | 1基      |
| 空調     | 個別空調    |
| OAフロア  |         |
| 基準階天井高 | 2,600mm |
| 光ファイバー | 有り      |
| トイレ    | 男女別・室内  |
| セキュリティ | 有り      |
| 駐車場    |         |