

# 香雅堂品川ビル 3階26.98坪

東京都品川区東品川3-27-17



物件MAP



## 賃貸条件

|         |              |
|---------|--------------|
| 月額賃料    | 593,560円（税別） |
| 坪数      | 26.98坪       |
| 坪単価     | 22,000円（税別）  |
| 共益費     | 賃料に含む        |
| 礼金      | 無し           |
| 敷金（保証金） | 6ヶ月          |
| 階数      | 3階           |
| 入居可能日   | 2025年6月      |

## ビル情報

|      |                                           |
|------|-------------------------------------------|
| 所在地  | 東京都品川区東品川3-27-17                          |
| 最寄り駅 | 京急本線 青物横丁駅 徒歩6分<br>東京臨海高速鉄道 品川シーサイド駅 徒歩6分 |
| エリア  | 大崎・天王洲エリア                                 |
| 竣工   | 2024年12月                                  |
| 耐震   | 新耐震基準                                     |
| 階数   | 地上5階 地下1階                                 |
| 用途   | 事務所                                       |
| 構造   | RC造                                       |

## 設備情報

|        |    |
|--------|----|
| エレベーター |    |
| 空調     |    |
| OAフロア  |    |
| 基準階天井高 |    |
| 光ファイバー |    |
| トイレ    |    |
| セキュリティ | 無し |
| 駐車場    |    |