

# おむろビル 6階47.8坪

東京都文京区湯島1-6-2



物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                                                                  |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 348,940円（税別）                                                                                                     |
| 坪数      | 47.8坪                                                                                                            |
| 坪単価     | 7,300円（税別）                                                                                                       |
| 共益費     | 57,360円                                                                                                          |
| 礼金      | 無し                                                                                                               |
| 敷金（保証金） | 5ヶ月                                                                                                              |
| 階数      | 6階                                                                                                               |
| 入居可能日   | 即日                                                                                                               |
| ビル情報    |                                                                                                                  |
| 所在地     | 東京都文京区湯島1-6-2                                                                                                    |
| 最寄り駅    | JR中央本線 御茶ノ水駅 徒歩6分<br>東京メトロ千代田線 新御茶ノ水駅 徒歩7分<br>東京メトロ銀座線 末広町駅 徒歩9分<br>東京メトロ丸ノ内線 御茶ノ水駅 徒歩6分<br>JR中央線(快速) 御茶ノ水駅 徒歩6分 |
| エリア     | 本郷・湯島エリア                                                                                                         |
| 竣工      | 1978年2月                                                                                                          |
| 耐震      |                                                                                                                  |
| 階数      | 地上9階                                                                                                             |
| 用途      | 事務所                                                                                                              |
| 構造      | SRC造、一部RC造                                                                                                       |
| 設備情報    |                                                                                                                  |
| エレベーター  | 1基                                                                                                               |
| 空調      | 個別空調                                                                                                             |
| OAフロア   | タイルカーペット                                                                                                         |
| 基準階天井高  |                                                                                                                  |
| 光ファイバー  | 有り                                                                                                               |
| トイレ     | 男女別・室外                                                                                                           |
| セキュリティ  | 有り                                                                                                               |
| 駐車場     | 無し                                                                                                               |