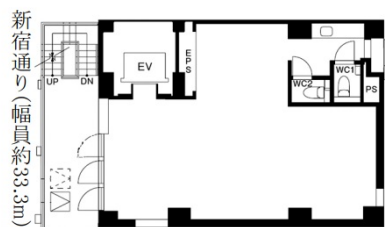


# 近鉄半蔵門SQUARE 8階18.16坪

東京都千代田区麹町1-6-30



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                  |
|---------|------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 481,240円（税別）                                                     |
| 坪数      | 18.16坪                                                           |
| 坪単価     | 26,500円（税別）                                                      |
| 共益費     | 63,560円                                                          |
| 礼金      | 無し                                                               |
| 敷金（保証金） | 1ヶ月                                                              |
| 階数      | 8階（（申）セットアップ）                                                    |
| 入居可能日   | 即日                                                               |
| ビル情報    |                                                                  |
| 所在地     | 東京都千代田区麹町1-6-30                                                  |
| 最寄り駅    | 東京メトロ半蔵門線 半蔵門駅 徒歩1分<br>東京メトロ有楽町線 麹町駅 徒歩5分<br>東京メトロ南北線 永田町駅 徒歩10分 |
| エリア     | 麹町・番町・市ヶ谷エリア                                                     |
| 竣工      | 2023年8月                                                          |
| 耐震      | 新耐震基準                                                            |
| 階数      | 地上13階                                                            |
| 用途      | 事務所                                                              |
| 構造      | S造                                                               |
| 設備情報    |                                                                  |
| エレベーター  | 1基                                                               |
| 空調      | 個別空調                                                             |
| OAフロア   | タイルカーペット                                                         |
| 基準階天井高  | 2,840mm                                                          |
| 光ファイバー  | 有り                                                               |
| トイレ     | 男女別・室内                                                           |
| セキュリティ  | 有り                                                               |
| 駐車場     | 無し                                                               |