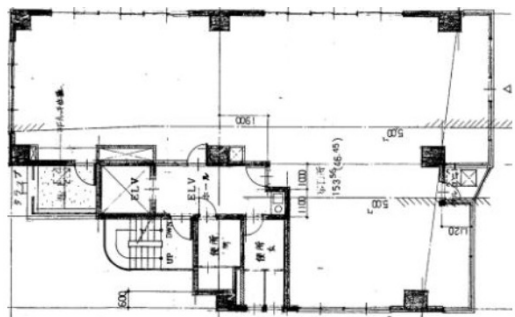


# エマーレ駒沢大学 3階52.75坪

東京都世田谷区野沢2-34-2



## 物件MAP



| 賃貸条件    |              |
|---------|--------------|
| 月額賃料    | 685,750円（税別） |
| 坪数      | 52.75坪       |
| 坪単価     | 13,000円（税別）  |
| 共益費     | 105,500円     |
| 礼金      | 1ヶ月          |
| 敷金（保証金） | 8ヶ月          |
| 階数      | 3階（申込有）      |
| 入居可能日   | 相談           |

| ビル情報 |                                           |
|------|-------------------------------------------|
| 所在地  | 東京都世田谷区野沢2-34-2                           |
| 最寄り駅 | 東急田園都市線 駒沢大学駅 徒歩6分<br>東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩14分 |
| エリア  | その他東京                                     |
| 竣工   | 1994年9月                                   |
| 耐震   | 新耐震基準                                     |
| 階数   | 地上7階                                      |
| 用途   | 事務所/店舗                                    |
| 構造   | RC造                                       |

| 設備情報   |          |
|--------|----------|
| エレベーター | 1基       |
| 空調     | 個別空調     |
| OAフロア  | タイルカーペット |
| 基準階天井高 |          |
| 光ファイバー | 有り       |
| トイレ    | 男女別・室内   |
| セキュリティ | 有り       |
| 駐車場    | 無し       |