

ニューガイアビルディング天神North No.79 8階15.86坪

福岡県福岡市中央区天神3-5-24



物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	237,900円（税別）
坪数	15.86坪
坪単価	15,000円（税別）
共益費	賃料に含む
礼金	無し
敷金（保証金）	6ヶ月
階数	8階（契約調整中）
入居可能日	2025年5月
ビル情報	
所在地	福岡県福岡市中央区天神3-5-24
最寄り駅	福岡市営地下鉄空港線 天神駅 徒歩5分 西鉄天神大牟田線 西鉄福岡（天神）駅 徒歩9分
エリア	天神・赤坂エリア
竣工	2024年5月
耐震	新耐震基準
階数	地上8階
用途	事務所
構造	S造
設備情報	
エレベーター	1基
空調	個別空調
OAフロア	
基準階天井高	2,500mm
光ファイバー	有り
トイレ	男女共用・室内
セキュリティ	有り
駐車場	無し