

南大和ビル 1階42.18坪

東京都豊島区南池袋2-31-5



物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	1,138,860円（税別）
坪数	42.18坪
坪単価	27,000円（税別）
共益費	84,360円
礼金	無し
敷金（保証金）	10ヶ月
階数	1階
入居可能日	即日
ビル情報	
所在地	東京都豊島区南池袋2-31-5
最寄り駅	東京メトロ有楽町線 東池袋駅 徒歩3分 都営都電荒川線 都電雑司ヶ谷駅 徒歩5分 JR山手線 池袋駅 徒歩6分 都営都電荒川線 東池袋四丁目駅 徒歩6分 東京メトロ有楽町線 池袋駅 徒歩7分
エリア	池袋エリア
竣工	2023年9月
耐震	新耐震基準
階数	地上8階
用途	事務所/店舗
構造	S造
設備情報	
エレベーター	1基
空調	個別空調
OAフロア	タイルカーペット
基準階天井高	2,700mm
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室内
セキュリティ	有り
駐車場	無し