

# クロスシー新宿御苑前ビル 2階56.51坪

東京都新宿区四谷4-30-13



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                       |
|---------|-----------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 相談                                                                    |
| 坪数      | 56.51坪                                                                |
| 坪単価     | 相談                                                                    |
| 共益費     | 169,530円                                                              |
| 礼金      | 無し                                                                    |
| 敷金（保証金） | 相談                                                                    |
| 階数      | 2階（申込有）                                                               |
| 入居可能日   | 即日                                                                    |
| ビル情報    |                                                                       |
| 所在地     | 東京都新宿区四谷4-30-13                                                       |
| 最寄り駅    | 東京メトロ丸ノ内線 新宿御苑前駅 徒歩4分<br>東京メトロ副都心線 新宿三丁目駅 徒歩10分<br>都営新宿線 新宿三丁目駅 徒歩10分 |
| エリア     | 四谷・市ヶ谷・飯田橋エリア                                                         |
| 竣工      | 2023年7月                                                               |
| 耐震      | 新耐震基準                                                                 |
| 階数      | 地上11階                                                                 |
| 用途      | 事務所                                                                   |
| 構造      | S造                                                                    |
| 設備情報    |                                                                       |
| エレベーター  | 1基                                                                    |
| 空調      | 個別空調                                                                  |
| OAフロア   | OAフロア                                                                 |
| 基準階天井高  | 2,700mm                                                               |
| 光ファイバー  | 有り                                                                    |
| トイレ     | 男女別・室外                                                                |
| セキュリティ  | 有り                                                                    |
| 駐車場     | 有り                                                                    |