

第二プレシーザビル 2階35.93坪

東京都千代田区飯田橋4-8-4



物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	432,000円（税別）
坪数	35.93坪
坪単価	12,023円（税別）
共益費	75,600円
礼金	2ヶ月
敷金（保証金）	6ヶ月
階数	2階（203）
入居可能日	2026年3月

ビル情報	
所在地	東京都千代田区飯田橋4-8-4
最寄り駅	JR中央・総武線 飯田橋駅 徒歩2分 東京メトロ東西線 飯田橋駅 徒歩2分 東京メトロ有楽町線 飯田橋駅 徒歩2分
エリア	飯田橋・水道橋・神保町エリア
竣工	1971年5月
耐震	旧耐震基準
階数	地上7階 地下1階
用途	事務所
構造	RC造

設備情報	
エレベーター	1基
空調	個別空調
OAフロア	OAフロア
基準階天井高	
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	無し