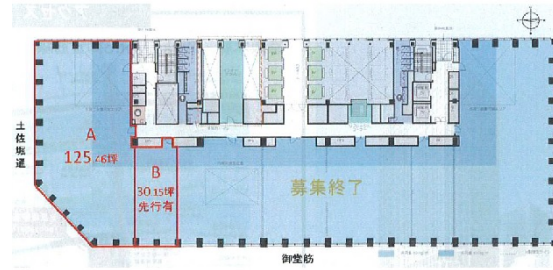


# 淀屋橋ステーションワン 13階125.46坪

大阪府大阪市中央区北浜3-1-1（予定）



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                       |
|---------|---------------------------------------|
| 月額賃料    | 相談                                    |
| 坪数      | 125.46坪                               |
| 坪単価     | 相談                                    |
| 共益費     | 相談                                    |
| 礼金      | 無し                                    |
| 敷金（保証金） | 相談                                    |
| 階数      | 13階（A）                                |
| 入居可能日   | 相談                                    |
| ビル情報    |                                       |
| 所在地     | 大阪府大阪市中央区北浜3-1-1（予定）                  |
| 最寄り駅    | 大阪メトロ御堂筋線 淀屋橋駅 徒歩1分<br>京阪本線 淀屋橋駅 徒歩1分 |
| エリア     | 淀屋橋・北浜エリア                             |
| 竣工      | 2025年5月                               |
| 耐震      | 新耐震基準                                 |
| 階数      | 地上31階 地下3階                            |
| 用途      | 事務所                                   |
| 構造      | S造、一部SRC造                             |
| 設備情報    |                                       |
| エレベーター  | 12 基                                  |
| 空調      | 個別空調                                  |
| OAフロア   | OAフロア                                 |
| 基準階天井高  | 2,900mm                               |
| 光ファイバー  | 有り                                    |
| トイレ     | 男女別・室外                                |
| セキュリティ  | 有り                                    |
| 駐車場     | 有り                                    |