

# 船場センタービル6号館 3階15.24坪

大阪府大阪市中央区船場中央2-3



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                     |
|---------|---------------------|
| 月額賃料    | 167,640円（税別）        |
| 坪数      | 15.24坪              |
| 坪単価     | 11,000円（税別）         |
| 共益費     | 賃料に含む               |
| 礼金      | 無し                  |
| 敷金（保証金） | 3ヶ月                 |
| 階数      | 3階（312）             |
| 入居可能日   | 2025年10月            |
| ビル情報    |                     |
| 所在地     | 大阪府大阪市中央区船場中央2-3    |
| 最寄り駅    | 大阪メトロ堺筋線 堺筋本町駅 徒歩4分 |
| エリア     | 本町・堺筋本町エリア          |
| 竣工      | 1970年3月             |
| 耐震      | 耐震補強済               |
| 階数      | 地上4階 地下2階           |
| 用途      | 事務所                 |
| 構造      | RC造                 |
| 設備情報    |                     |
| エレベーター  | 4基                  |
| 空調      | セントラル空調             |
| OAフロア   | OAフロア相談可            |
| 基準階天井高  | 2,770mm             |
| 光ファイバー  |                     |
| トイレ     | 男女別・室外              |
| セキュリティ  | 有り                  |
| 駐車場     | 有り                  |