

# H1O梅田茶屋町 4階5.79坪

大阪府大阪市北区茶屋町16-1



■3F～8F



## 物件MAP



### 賃貸条件

|         |             |
|---------|-------------|
| 月額賃料    | 相談          |
| 坪数      | 5.79坪       |
| 坪単価     | 相談          |
| 共益費     | 相談          |
| 礼金      | 無し          |
| 敷金（保証金） | 相談          |
| 階数      | 4階（09（4名用）） |
| 入居可能日   | 2025年7月     |

### ビル情報

|      |                                                                                                 |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地  | 大阪府大阪市北区茶屋町16-1                                                                                 |
| 最寄り駅 | 阪急京都本線 梅田駅 徒歩4分<br>阪急宝塚本線 梅田駅 徒歩4分<br>阪急神戸本線 梅田駅 徒歩4分<br>大阪メトロ御堂筋線 梅田駅 徒歩8分<br>JR東海道本線 大阪駅 徒歩9分 |
| エリア  | 芝田・茶屋町エリア                                                                                       |
| 竣工   | 2023年4月                                                                                         |
| 耐震   | 新耐震基準                                                                                           |
| 階数   | 地上8階                                                                                            |
| 用途   | 事務所/レンタルオフィス                                                                                    |
| 構造   | S造                                                                                              |

### 設備情報

|        |        |
|--------|--------|
| エレベーター | 2基     |
| 空調     | 個別空調   |
| OAフロア  | OAフロア  |
| 基準階天井高 |        |
| 光ファイバー | 有り     |
| トイレ    | 男女別・室外 |
| セキュリティ | 有り     |
| 駐車場    |        |