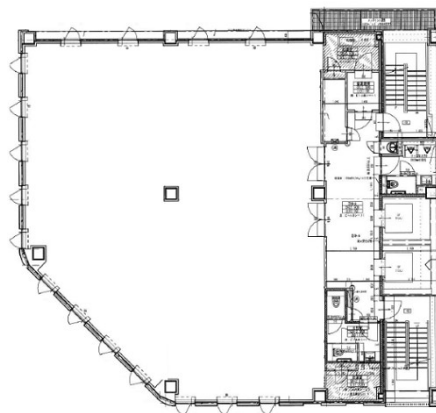


# 赤坂セントラルビル 7階76.06坪

福岡県福岡市中央区大名2-12-12



物件MAP



| 賃貸条件    |                |
|---------|----------------|
| 月額賃料    | 1,407,110円（税別） |
| 坪数      | 76.06坪         |
| 坪単価     | 18,500円（税別）    |
| 共益費     | 266,210円       |
| 礼金      | 無し             |
| 敷金（保証金） | 12ヶ月           |
| 階数      | 7階             |
| 入居可能日   | 即日             |

| ビル情報 |                                                                                                                            |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地  | 福岡県福岡市中央区大名2-12-12                                                                                                         |
| 最寄り駅 | 福岡市営地下鉄空港線 赤坂駅 徒歩1分<br>福岡市営地下鉄空港線 天神駅 徒歩10分<br>西鉄天神大牟田線 西鉄福岡（天神）駅 徒歩13分<br>福岡市営地下鉄七隈線 天神南駅 徒歩19分<br>福岡市営地下鉄空港線 中洲川端駅 徒歩21分 |
| エリア  | 天神・赤坂エリア                                                                                                                   |
| 竣工   | 2024年1月                                                                                                                    |
| 耐震   | 新耐震基準                                                                                                                      |
| 階数   | 地上9階                                                                                                                       |
| 用途   | 事務所                                                                                                                        |
| 構造   | S造                                                                                                                         |

| 設備情報   |         |
|--------|---------|
| エレベーター | 2基      |
| 空調     | 個別空調    |
| OAフロア  | OAフロア   |
| 基準階天井高 | 2,550mm |
| 光ファイバー | 有り      |
| トイレ    | 男女別・室外  |
| セキュリティ | 有り      |
| 駐車場    | 無し      |