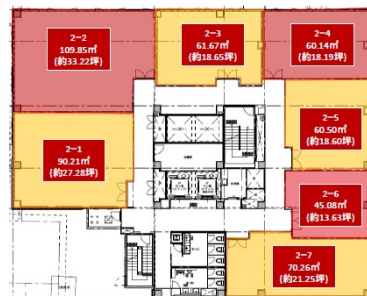


# NUP BUILDING 京都駅前 2階21.25坪

京都府京都市下京区東塩小路町601



物件MAP



| 賃貸条件    |          |
|---------|----------|
| 月額賃料    | 相談       |
| 坪数      | 21.25坪   |
| 坪単価     | 相談       |
| 共益費     | 賃料に含む    |
| 礼金      | 無し       |
| 敷金（保証金） | 12ヶ月     |
| 階数      | 2階（207）  |
| 入居可能日   | 2025年11月 |

| ビル情報 |                                    |
|------|------------------------------------|
| 所在地  | 京都府京都市下京区東塩小路町601                  |
| 最寄り駅 | 近鉄京都線 京都駅 徒歩4分<br>JR東海道本線 京都駅 徒歩4分 |
| エリア  | 京都駅前エリア                            |
| 竣工   | 2021年12月                           |
| 耐震   | 新耐震基準                              |
| 階数   | 地上9階                               |
| 用途   | 事務所                                |
| 構造   | S造                                 |

| 設備情報   |        |
|--------|--------|
| エレベーター | 4基     |
| 空調     | 個別空調   |
| OAフロア  | OAフロア  |
| 基準階天井高 |        |
| 光ファイバー | 有り     |
| トイレ    | 男女別・室外 |
| セキュリティ | 有り     |
| 駐車場    |        |

