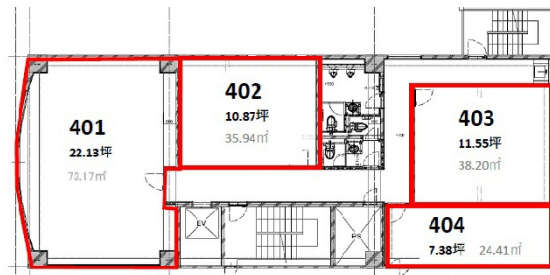


# GAZELLE RIO 烏丸五条（ガゼルリオ烏丸五条） 4階7.38坪

京都府京都市下京区五条通室町東入醍醐町264



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                            |
|---------|--------------------------------------------|
| 月額賃料    | 相談                                         |
| 坪数      | 7.38坪                                      |
| 坪単価     | 相談                                         |
| 共益費     | 賃料に含む                                      |
| 礼金      | 無し                                         |
| 敷金（保証金） | 10ヶ月                                       |
| 階数      | 4階（404）                                    |
| 入居可能日   | 即日                                         |
| ビル情報    |                                            |
| 所在地     | 京都府京都市下京区五条通室町東入醍醐町264                     |
| 最寄り駅    | 京都市営地下鉄烏丸線 五条駅 徒歩2分<br>京都市営地下鉄烏丸線 四条駅 徒歩9分 |
| エリア     | 京都駅前エリア                                    |
| 竣工      | 1994年6月                                    |
| 耐震      | 新耐震基準                                      |
| 階数      | 地上10階                                      |
| 用途      | 事務所                                        |
| 構造      | SRC造                                       |
| 設備情報    |                                            |
| エレベーター  | 1基                                         |
| 空調      | 個別空調                                       |
| OAフロア   | タイルカーペット                                   |
| 基準階天井高  |                                            |
| 光ファイバー  | 有り                                         |
| トイレ     | 男女別・室外                                     |
| セキュリティ  | 有り                                         |
| 駐車場     | 有り                                         |