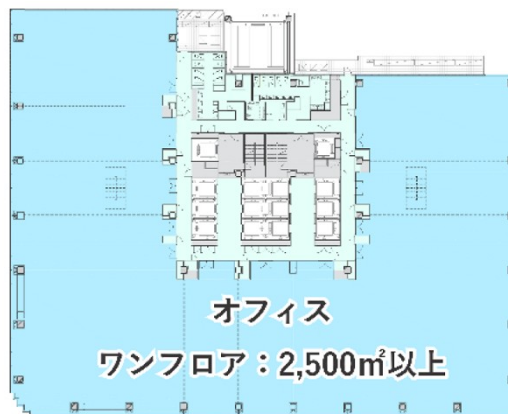


# （仮称）天神ビジネスセンター2期計画 11階783.38坪

福岡県福岡市中央区天神1-76-1



## 物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	相談
坪数	783.38坪
坪単価	相談
共益費	相談
礼金	無し
敷金（保証金）	相談
階数	11階（ハーフスケルトン）
入居可能日	2026年6月
ビル情報	
所在地	福岡県福岡市中央区天神1-76-1
最寄り駅	福岡市営地下鉄空港線 天神駅 徒歩5分 西鉄天神大牟田線 西鉄福岡（天神）駅 徒歩5分 福岡市営地下鉄七隈線 天神南駅 徒歩4分
エリア	天神・赤坂エリア
竣工	2026年6月
耐震	新耐震基準
階数	地上18階 地下2階
用途	事務所/その他
構造	S造、一部RC造
設備情報	
エレベーター	12 基
空調	個別空調
OAフロア	
基準階天井高	3,000mm
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	有り