

# 矢野ビル 5階70.81坪

## 東京都千代田区九段北1-12-30



### 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                              |
|---------|--------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 849,720円（税別）                                                 |
| 坪数      | 70.81坪                                                       |
| 坪単価     | 12,000円（税別）                                                  |
| 共益費     | 212,430円                                                     |
| 礼金      | 無し                                                           |
| 敷金（保証金） | 10ヶ月                                                         |
| 階数      | 5階                                                           |
| 入居可能日   | 即日                                                           |
| ビル情報    |                                                              |
| 所在地     | 東京都千代田区九段北1-12-30                                            |
| 最寄り駅    | 東京メトロ半蔵門線 九段下駅 徒歩1分<br>東京メトロ東西線 九段下駅 徒歩1分<br>都営新宿線 九段下駅 徒歩1分 |
| エリア     | 麹町・番町・市ヶ谷エリア                                                 |
| 竣工      | 1971年8月                                                      |
| 耐震      | 新耐震基準相当                                                      |
| 階数      | 地上8階 地下2階                                                    |
| 用途      | 事務所                                                          |
| 構造      | SRC造                                                         |
| 設備情報    |                                                              |
| エレベーター  | 1基                                                           |
| 空調      | 個別空調                                                         |
| OAフロア   |                                                              |
| 基準階天井高  |                                                              |
| 光ファイバー  | 有り                                                           |
| トイレ     | 男女別・室内                                                       |
| セキュリティ  | 無し                                                           |
| 駐車場     |                                                              |