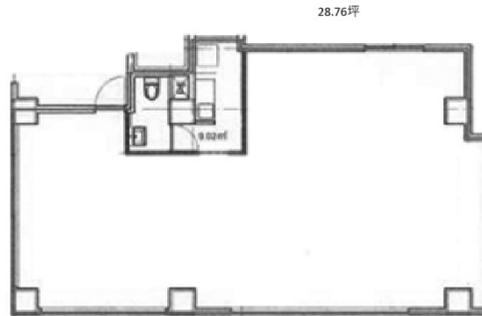


# 小川ビル 4階28.76坪

東京都新宿区西新宿1-18-1



## 物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	632,720円 (税別)
坪数	28.76坪
坪単価	22,000円 (税別)
共益費	86,280円
礼金	1ヶ月
敷金 (保証金)	10ヶ月
階数	4階
入居可能日	2025年5月

ビル情報	
所在地	東京都新宿区西新宿1-18-1
最寄り駅	JR中央・総武線 新宿駅 徒歩1分 都営大江戸線 新宿駅 徒歩1分 小田急小田原線 新宿駅 徒歩1分
エリア	西新宿エリア
竣工	1968年12月
耐震	旧耐震基準
階数	地上7階
用途	事務所/店舗
構造	SRC造

設備情報	
エレベーター	1基
空調	個別空調
OAフロア	タイルカーペット
基準階天井高	
光ファイバー	有り
トイレ	男女共用・室内
セキュリティ	有り
駐車場	無し