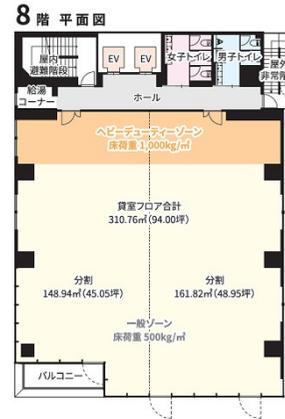


# 安田第3ビル 8階94坪

福岡県福岡市博多区博多駅前2-3-23



## 物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	相談
坪数	94坪
坪単価	相談
共益費	329,000円
礼金	無し
敷金（保証金）	12ヶ月
階数	8階
入居可能日	2026年5月

ビル情報	
所在地	福岡県福岡市博多区博多駅前2-3-23
最寄り駅	福岡市営地下鉄空港線 博多駅 徒歩2分 JR鹿児島本線 博多駅 徒歩4分 JR篠栗線(福北ゆたか線) 博多駅 徒歩4分 JR博多南線 博多駅 徒歩4分 福岡市営地下鉄空港線 祇園駅 徒歩7分
エリア	博多駅前エリア
竣工	2021年10月
耐震	新耐震基準
階数	地上9階
用途	事務所
構造	S造

設備情報	
エレベーター	2基
空調	個別空調
OAフロア	OAフロア
基準階天井高	2,700mm
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	有り