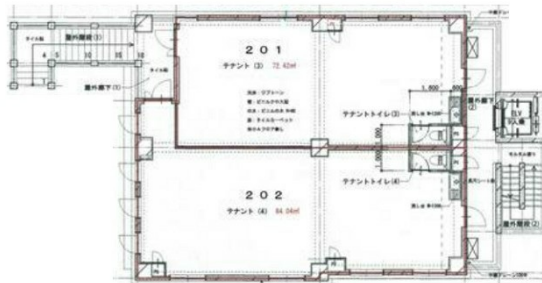


# SRKレジデンスビル 2階25.42坪

福岡県福岡市中央区梅光園2-6-15



物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                       |
|---------|-----------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 381,000円（税別）                                                          |
| 坪数      | 25.42坪                                                                |
| 坪単価     | 14,988円（税別）                                                           |
| 共益費     | 賃料に含む                                                                 |
| 礼金      | 無し                                                                    |
| 敷金（保証金） | 6ヶ月                                                                   |
| 階数      | 2階（202）                                                               |
| 入居可能日   | 2025年9月                                                               |
| ビル情報    |                                                                       |
| 所在地     | 福岡県福岡市中央区梅光園2-6-15                                                    |
| 最寄り駅    | 福岡市営地下鉄七隈線 六本松駅 徒歩10分<br>福岡市営地下鉄七隈線 別府駅 徒歩14分<br>福岡市営地下鉄七隈線 桜坂駅 徒歩17分 |
| エリア     | 中央区その他エリア                                                             |
| 竣工      | 2020年4月                                                               |
| 耐震      | 新耐震基準                                                                 |
| 階数      | 地上3階                                                                  |
| 用途      | 事務所/店舗                                                                |
| 構造      | RC造                                                                   |
| 設備情報    |                                                                       |
| エレベーター  |                                                                       |
| 空調      | 個別空調                                                                  |
| OAフロア   | OAフロア                                                                 |
| 基準階天井高  |                                                                       |
| 光ファイバー  | 無し                                                                    |
| トイレ     | 男女共用・室内                                                               |
| セキュリティ  | 無し                                                                    |
| 駐車場     | 有り                                                                    |