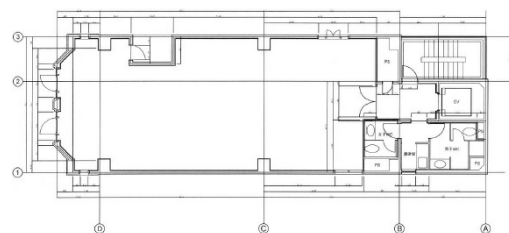


四ツ橋鴻池ビル 6階33.03坪

大阪府大阪市西区京町堀1-8-35



物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	396,360円（税別）
坪数	33.03坪
坪単価	12,000円（税別）
共益費	賃料に含む
礼金	無し
敷金（保証金）	8ヶ月
階数	6階（601）
入居可能日	2026年2月

ビル情報	
所在地	大阪府大阪市西区京町堀1-8-35
最寄り駅	大阪メトロ四つ橋線 本町駅 徒歩5分 大阪メトロ御堂筋線 淀屋橋駅 徒歩7分 大阪メトロ御堂筋線 本町駅 徒歩8分 大阪メトロ中央線 本町駅 徒歩10分 大阪メトロ四つ橋線 肥後橋駅 徒歩6分
エリア	肥後橋エリア
竣工	1992年2月
耐震	新耐震基準
階数	地上9階
用途	事務所/店舗
構造	SRC造

設備情報	
エレベーター	1基
空調	個別空調
OAフロア	OAフロア
基準階天井高	
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	