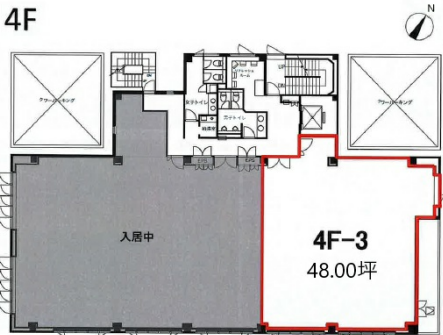


# ガーデンズ大宮 4階48坪

埼玉県さいたま市北区宮原町1-210



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                   |
|---------|-------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 408,000円（税別）                                                      |
| 坪数      | 48坪                                                               |
| 坪単価     | 8,500円（税別）                                                        |
| 共益費     | 賃料に含む                                                             |
| 礼金      | 無し                                                                |
| 敷金（保証金） | 6ヶ月                                                               |
| 階数      | 4階（3 申込有）                                                         |
| 入居可能日   | 2025年7月                                                           |
| ビル情報    |                                                                   |
| 所在地     | 埼玉県さいたま市北区宮原町1-210                                                |
| 最寄り駅    | 埼玉新都市交通伊奈線 加茂宮駅 徒歩6分<br>JR東北本線(宇都宮線) 土呂駅 徒歩18分<br>JR高崎線 宮原駅 徒歩18分 |
| エリア     | その他埼玉                                                             |
| 竣工      | 1998年1月                                                           |
| 耐震      | 新耐震基準                                                             |
| 階数      | 地上5階 地下1階                                                         |
| 用途      | 事務所                                                               |
| 構造      | S造                                                                |
| 設備情報    |                                                                   |
| エレベーター  | 1 基                                                               |
| 空調      | 個別空調                                                              |
| OAフロア   | その他                                                               |
| 基準階天井高  |                                                                   |
| 光ファイバー  | 有り                                                                |
| トイレ     | 男女別・室外                                                            |
| セキュリティ  | 有り                                                                |
| 駐車場     | 有り                                                                |