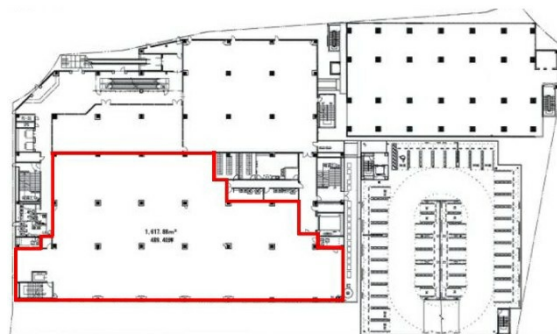


# 六本松421ビル 3階516.5坪

福岡県福岡市中央区六本松4-2-1



## 物件MAP



| 賃貸条件    |  |
|---------|--|
| 月額賃料    | 6,500,000円（税別）   |
| 坪数      | 516.5坪   |
| 坪単価     | 12,585円（税別）  |
| 共益費     | 賃料に含む  |
| 礼金      | 無し   |
| 敷金（保証金） | 12ヶ月   |
| 階数      | 3階   |
| 入居可能日   | 2027年10月   |
| ビル情報    |  |
| 所在地     | 福岡県福岡市中央区六本松4-2-1  |
| 最寄り駅    | 福岡市営地下鉄七隈線 六本松駅 徒歩1分<br>福岡市営地下鉄七隈線 桜坂駅 徒歩11分<br>福岡市営地下鉄七隈線 別府駅 徒歩11分 |
| エリア     | 中央区その他エリア  |
| 竣工      | 2017年9月  |
| 耐震      | 新耐震基準  |
| 階数      | 地上13階 地下1階   |
| 用途      | 事務所/店舗   |
| 構造      | S造、一部RC造   |
| 設備情報    |  |
| エレベーター  | 2基   |
| 空調      | 個別空調   |
| OAフロア   | OAフロア  |
| 基準階天井高  | 2,700mm  |
| 光ファイバー  |  |
| トイレ     | 男女別・室外   |
| セキュリティ  | 有り   |
| 駐車場     | 無し   |