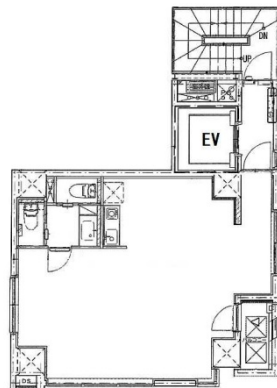


# 田村町 Shinshodoh BLDG 5階14.17坪

東京都港区新橋4-27-7



物件MAP



| 賃貸条件    |                                                     |
|---------|-----------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 354,250円（税別）                                        |
| 坪数      | 14.17坪                                              |
| 坪単価     | 25,000円（税別）                                         |
| 共益費     | 賃料に含む                                               |
| 礼金      | 1ヶ月                                                 |
| 敷金（保証金） | 6ヶ月                                                 |
| 階数      | 5階                                                  |
| 入居可能日   | 2025年11月                                            |
| ビル情報    |                                                     |
| 所在地     | 東京都港区新橋4-27-7                                       |
| 最寄り駅    | JR山手線 新橋駅 徒歩6分<br>都営三田線 御成門駅 徒歩7分<br>ゆりかもめ 汐留駅 徒歩8分 |
| エリア     | 新橋・虎ノ門・浜松町エリア                                       |
| 竣工      | 2019年11月                                            |
| 耐震      | 新耐震基準                                               |
| 階数      | 地上7階 地下1階                                           |
| 用途      | 事務所                                                 |
| 構造      | RC造                                                 |
| 設備情報    |                                                     |
| エレベーター  | 1基                                                  |
| 空調      | 個別空調                                                |
| OAフロア   | OAフロア                                               |
| 基準階天井高  | 2,500mm                                             |
| 光ファイバー  | 有り                                                  |
| トイレ     | 男女別・室内                                              |
| セキュリティ  | 無し                                                  |
| 駐車場     | 無し                                                  |