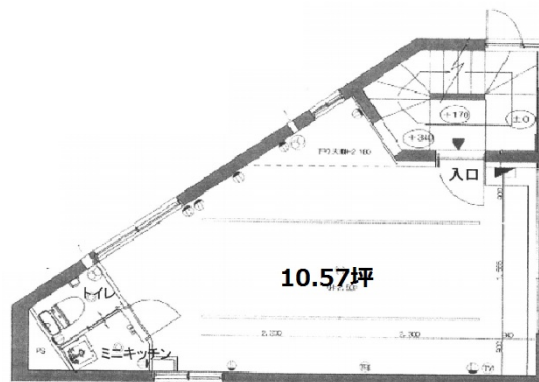


# 日宝神田イーストⅡ（旧：ラカンダビル） 5階10.57坪

## 東京都千代田区神田鍛冶町2-9-4



### 物件MAP



| 賃貸条件    |                                     |
|---------|-------------------------------------|
| 月額賃料    | 121,555円（税別）                        |
| 坪数      | 10.57坪                              |
| 坪単価     | 11,500円（税別）                         |
| 共益費     | 15,855円                             |
| 礼金      | 無し                                  |
| 敷金（保証金） | 5ヶ月                                 |
| 階数      | 5階（1号室）                             |
| 入居可能日   | 2025年8月                             |
| ビル情報    |                                     |
| 所在地     | 東京都千代田区神田鍛冶町2-9-4                   |
| 最寄り駅    | JR山手線 神田駅 徒歩2分<br>東京メトロ銀座線 神田駅 徒歩2分 |
| エリア     | 神田・小川町エリア                           |
| 竣工      | 1986年7月                             |
| 耐震      | 新耐震基準                               |
| 階数      | 地上5階 地下1階                           |
| 用途      | 事務所/店舗                              |
| 構造      | RC造                                 |
| 設備情報    |                                     |
| エレベーター  |                                     |
| 空調      | 個別空調                                |
| OAフロア   |                                     |
| 基準階天井高  |                                     |
| 光ファイバー  | 無し                                  |
| トイレ     | 男女共用・室内                             |
| セキュリティ  | 調査中                                 |
| 駐車場     | 無し                                  |