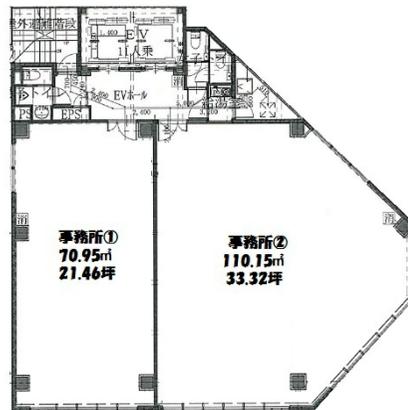


# リアンプレミアム博多駅前ビル 7階164.34坪

福岡県福岡市博多区博多駅前3-13-4



## 物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	2,465,100円 (税別)
坪数	164.34坪
坪単価	15,000円 (税別)
共益費	493,020円
礼金	無し
敷金 (保証金)	10ヶ月
階数	7階 (3フロア)
入居可能日	2025年6月

ビル情報	
所在地	福岡県福岡市博多区博多駅前3-13-4
最寄り駅	福岡市営地下鉄空港線 博多駅 徒歩6分 JR鹿児島本線 博多駅 徒歩6分
エリア	博多駅前エリア
竣工	2019年8月
耐震	新耐震基準
階数	地上9階
用途	事務所
構造	S造

設備情報	
エレベーター	2基
空調	個別空調
OAフロア	OAフロア
基準階天井高	2,650mm
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	有り