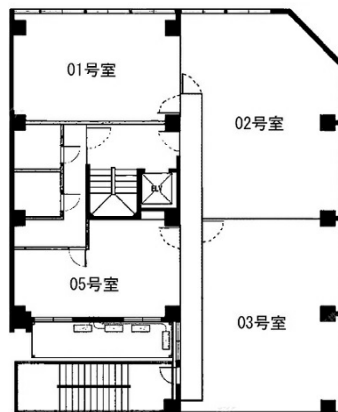


# 第2下川ビル 8階18.16坪

東京都品川区南大井6-16-10



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                     |
|---------|-------------------------------------|
| 月額賃料    | 200,000円（税別）                        |
| 坪数      | 18.16坪                              |
| 坪単価     | 11,013円（税別）                         |
| 共益費     | 36,000円                             |
| 礼金      | 無し                                  |
| 敷金（保証金） | 8ヶ月                                 |
| 階数      | 8階（802）                             |
| 入居可能日   | 即日                                  |
| ビル情報    |                                     |
| 所在地     | 東京都品川区南大井6-16-10                    |
| 最寄り駅    | JR浜東北線 大森駅 徒歩2分<br>京急本線 大森海岸駅 徒歩10分 |
| エリア     | その他品川区                              |
| 竣工      | 1969年1月                             |
| 耐震      | 旧耐震基準                               |
| 階数      | 地上8階                                |
| 用途      | 事務所                                 |
| 構造      | SRC造                                |
| 設備情報    |                                     |
| エレベーター  | 1基                                  |
| 空調      | 個別空調                                |
| OAフロア   | タイルカーペット                            |
| 基準階天井高  |                                     |
| 光ファイバー  | 有り                                  |
| トイレ     | 男女別・室外                              |
| セキュリティ  | 有り                                  |
| 駐車場     | 無し                                  |