

# ISII BLDG. 5階32.6坪

千葉県船橋市本郷町475-1



## 物件MAP



| 賃貸条件    |              |
|---------|--------------|
| 月額賃料    | 440,100円（税別） |
| 坪数      | 32.6坪        |
| 坪単価     | 13,500円（税別）  |
| 共益費     | 114,100円     |
| 礼金      | 無し           |
| 敷金（保証金） | 6ヶ月          |
| 階数      | 5階（507）      |
| 入居可能日   | 2025年7月      |

| ビル情報 |                    |
|------|--------------------|
| 所在地  | 千葉県船橋市本郷町475-1     |
| 最寄り駅 | JR中央・総武線 西船橋駅 徒歩7分 |
| エリア  | 船橋エリア              |
| 竣工   | 1999年5月            |
| 耐震   | 新耐震基準              |
| 階数   | 地上9階               |
| 用途   | 事務所/店舗             |
| 構造   | SRC造               |

| 設備情報   |        |
|--------|--------|
| エレベーター | 1基     |
| 空調     | 個別空調   |
| OAフロア  | OAフロア  |
| 基準階天井高 |        |
| 光ファイバー | 有り     |
| トイレ    | 男女別・室外 |
| セキュリティ | 有り     |
| 駐車場    | 有り     |