

# HIOS HIROSHIMAビル 3階4.02坪

広島県広島市中区上八丁堀7-1



## 物件MAP



| 賃貸条件    |             |
|---------|-------------|
| 月額賃料    | 80,000円（税別） |
| 坪数      | 4.02坪       |
| 坪単価     | 19,900円（税別） |
| 共益費     | 賃料に含む       |
| 礼金      | 1ヶ月         |
| 敷金（保証金） | 3ヶ月         |
| 階数      | 3階（303）     |
| 入居可能日   | 2025年12月    |

| ビル情報 |                                                                                         |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地  | 広島県広島市中区上八丁堀7-1                                                                         |
| 最寄り駅 | 広電9系統(白島線) 縮景園前駅 徒歩3分<br>広電1系統(宇品線) 立町駅 徒歩8分<br>広電2系統(宮島線) 立町駅 徒歩8分<br>JR山陽本線 広島駅 徒歩15分 |
| エリア  | 広島市中区エリア                                                                                |
| 竣工   | 1991年2月                                                                                 |
| 耐震   | 新耐震基準                                                                                   |
| 階数   | 地上8階                                                                                    |
| 用途   | 事務所                                                                                     |
| 構造   | RC造                                                                                     |

| 設備情報   |          |
|--------|----------|
| エレベーター | 1基       |
| 空調     | 個別空調     |
| OAフロア  | タイルカーペット |
| 基準階天井高 | 2,400mm  |
| 光ファイバー | 有り       |
| トイレ    | 男女別・室外   |
| セキュリティ | 有り       |
| 駐車場    | 有り       |



**HIOS HIROSHIMAビル 3階4.02坪** 広島県広島市中区上八丁堀7-1

広島市中区エリア（ビルID：0041161）の賃貸オフィス

貸事務所・レンタルオフィス・オフィス移転なら**QuickService**

物件詳細はこちらから

**0120-55-2620**

【受付時間】平日9:30～18:30

